



Parlamentul României
Camera Deputaților

**Propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii nr 230/2007
privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari**

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic: Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 490 din 23 iulie 2007, se modifică după cum urmează.

1. Art 48 se modifică și se completează cu un nou alineat (3), care va avea următorul cuprins:

Art 48 (3) -“cheltuielile pe cota-parte indiviză de proprietate, în funcție de suprafața utilă a apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, reprezintă cheltuielile efectuate pentru administrarea, întreținerea, repararea, exploatarea și, după caz, consolidarea părților de construcții și instalații din condominiu aflate în proprietate comună.”

Această Lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința sa din data de
..... cu respectarea prevederilor art. 75 și 76 din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților, Florin Iordache

Această Lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința sa din data de
..... cu respectarea prevederilor art. 75 și 76 din Constituția României.

Președintele Senatului, Călin Popescu Tăriceanu